



RUBRADO ESCUELA 110 RIVERA

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO									
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA								
1.1	PREPARACION DEL TERRENO								1,8189%
1.1,9	Cartel de obra	unidad	1,00			1,40548%	1,40548%		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS								
1.2,1	Vallado exterior para muro de contención	gl	1,00			0,41338%	0,41338%		
4.00	DEMOLICIONES								2,5423%
4,1	Demolición de muro a sustituir	m3	5,50			0,04134%	0,22736%		
4,7	Demolición de cubiertas livianas (cocina - comedor)	m2	70,00			0,03307%	2,31491%		
5.00	ESTRUCTURAS								46,4636%
5.2	FUNDACIONES								
	Cimentaciones superficiales y medias								
5,2,1	Cimentación zarpa de muro de contención	m3	3,00			3,30702%	9,92105%		
	Muros de contención								
5,2,10	Muro de contencion incluye excavación	m3	7,00			3,30702%	23,14911%		
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES								
5,4,1	Vigas de hormigon armado perimetral en cubierta de isopaneles	m3	5,40			2,48026%	13,39341%		
9.00	REVESTIMIENTOS								2,0338%
9.1	PARAMENTOS VERTICALES								
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES								
9,1,1,2	Revoque interior común 2 capas, zona sobre cielorraso de comedor, hasta isopanel	gl	1,00			1,65351%	1,65351%		
9.3	PAVIMENTOS								
9.3.2	Pavimentos Exteriores								
9,3,2,11	Baldosas de hormigón , reposición unidades por nuevo muro, en patio	gl	1,00			0,33070%	0,33070%		
9,3,2,15	Baldosa monolitica , reubicar una sola baldosa existente en la galería.	gl	1,00			0,04961%	0,04961%		
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS								37,7165%
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS								
10,2,2	Panel multicapa con núcleo de poliestireno expandido y caras acero galvanizado prepintado espesor 15cm (comedor-cocina)	m2	77,00			0,46298%	35,64962%		
10,2,6	Babetas, frontales, terminaciones	gl	1,00			1,24013%	1,24013%		
10.3	REPARACION DE CUBIERTAS EXISTENTES								
10,3,4	Reparación de cubierta por filtración en la dirección	gl	1,00			0,82675%	0,82675%		
17.00	PINTURA								5,8700%
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO								
	Mampostería interior								
17,1,10	Pintura al agua para cielorrasos (comedor- cocina)	m2	75,00			0,04134%	3,10033%		
	Mampostería exterior								
17,1,19	Membrana líquida impermeable color blanco en muro de contención.	m2	67,00			0,04134%	2,76963%		
21.00	INSTALACION ELECTRICA								2,8936%
21,12	Canalizaciones aparentes, línea daísa (comedor - cocina)	global	1,00			0,82675%	0,82675%		
21,19	Luminaria doble tubo led	unidad	10,00			0,20669%	2,06688%		
26.00	VIARIOS								0,6614%
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00			0,66140%	0,66140%		
TOTAL								100,00%	

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	
B	10% DE OBRA IMPREVISTA	

C	SUBTOTAL (A+B)	
D	IVA OBRA (22% sobre A)	
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	
F	TOTAL IVA (D+E)	
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	
	TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)	
J	LEYES SOCIALES (65,8% de G)	
K	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	
L	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	
M	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)	